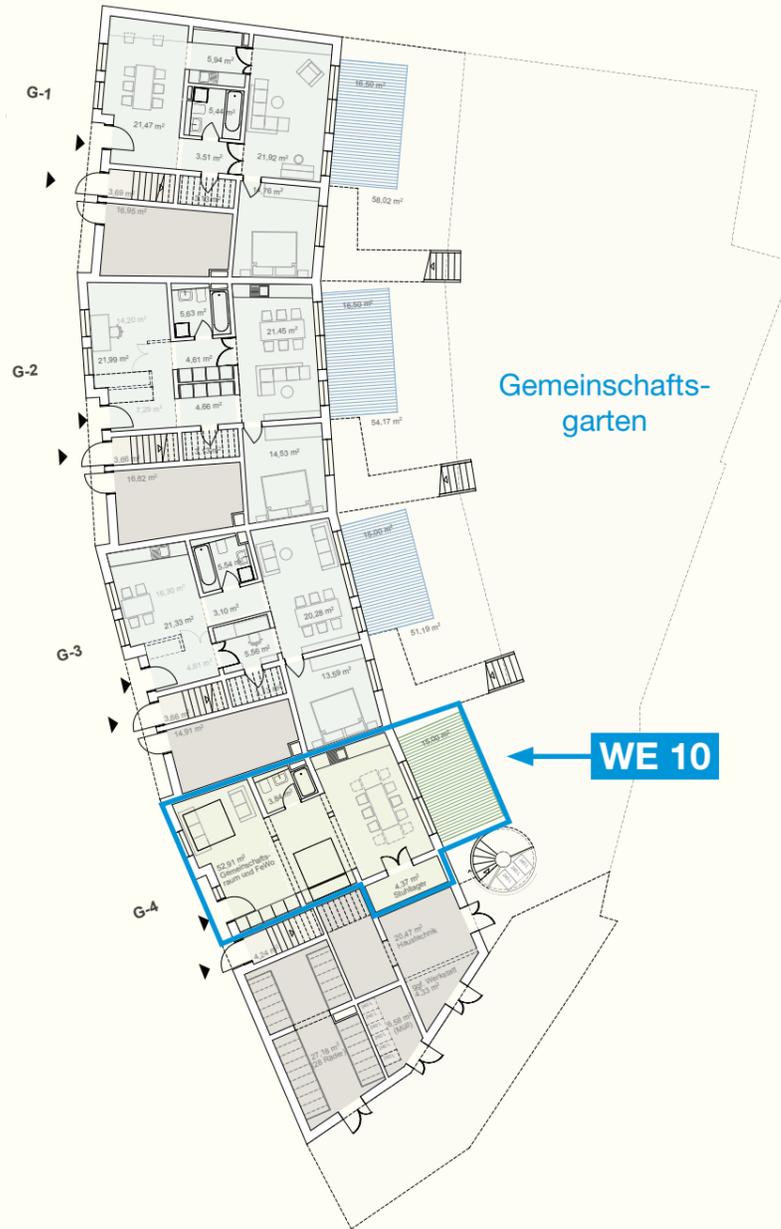


BAUGRUPPE BURGSTRASSE WITTENBERGE

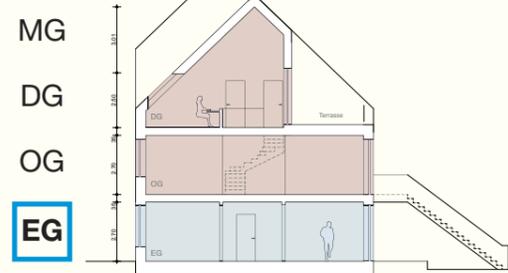
GARTENWOHNUNG WE10



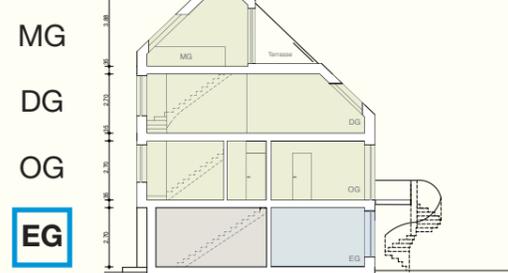
Gebäudekomplex · Lage · Schnitte · Grundriss Erdgeschoss



Schnitt 7



Schnitt 8



Informationen im Detail

Es handelt sich bei dieser Gartenwohnung um eine ebenerdige barrierefreie Wohnung im Erdgeschoss und verfügt über einen separaten Hauseingang.

2 Zimmer (1 Zimmer + Wohnküche), Bad, Kammer, Terasse + Anteil am Gemeinschaftsgarten

Wohnfläche gesamt: 70,38 m²
 - davon Wohnfläche: 62,83 m²
 - davon Terasse: 15,10 m² (50 % Kostenanteil = 7,55 m²)

Preis: 270.963 Euro

Der Preis pro m² Wohnfläche ist derzeit mit 3.850 Euro kalkuliert und beinhaltet eine gehobene Standardausstattung ohne Küche. Er kann sich im Laufe der Bauzeit durch tagesaktuelle marktübliche Material- und Lohnkosten verändern.

Sonderwünsche werden im gewissen Maße berücksichtigt, verursachen aber Zusatzkosten aufgrund erhöhten Aufwand infolge Umplanungen sowie sich ändernden Materialkosten.

Hinweis: Änderungen des Grundrisses sind zum derzeitigen Zeitpunkt im geringen Maße möglich.

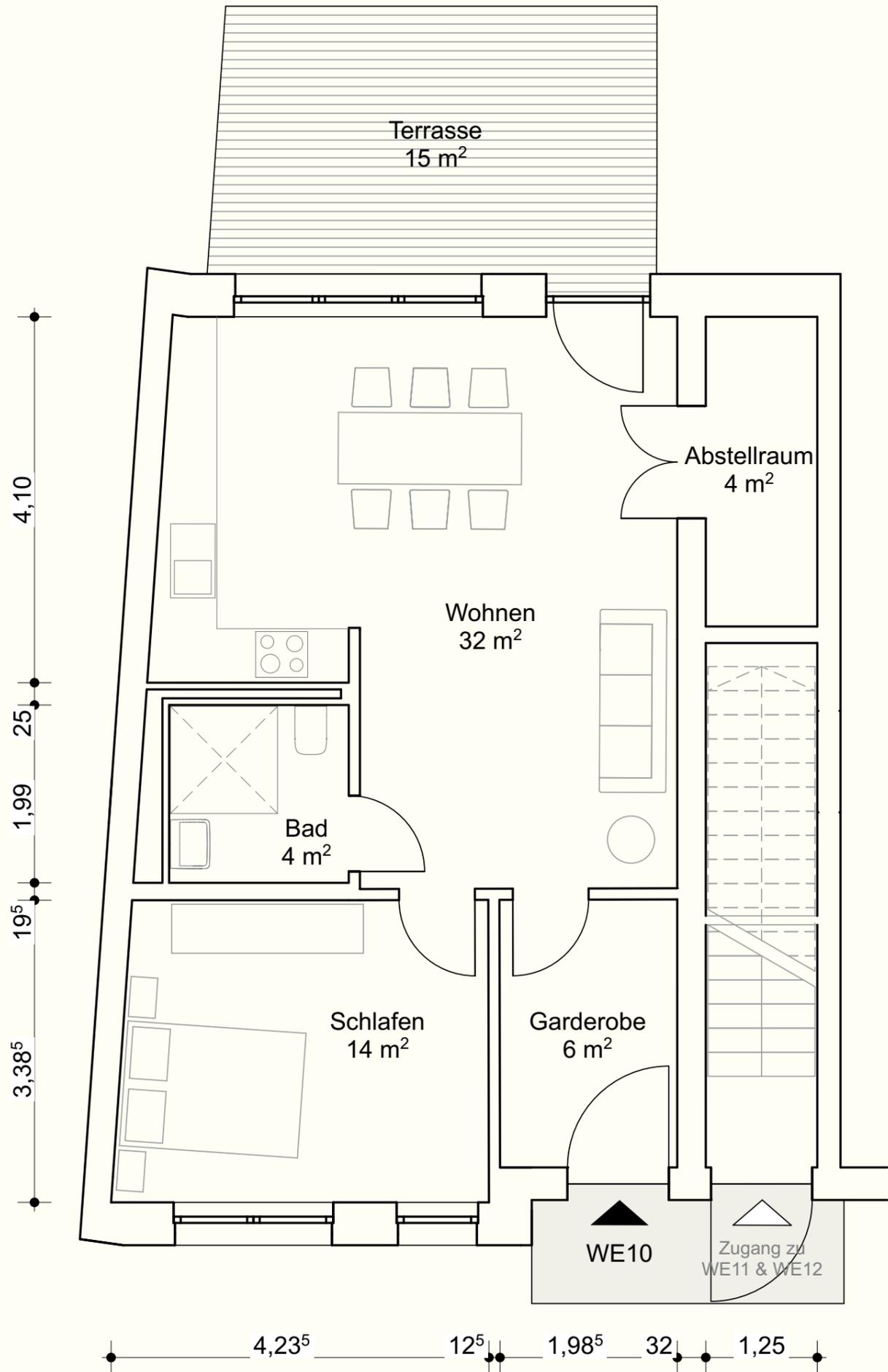
Gebäudekomplex · Ansicht Burgstraße



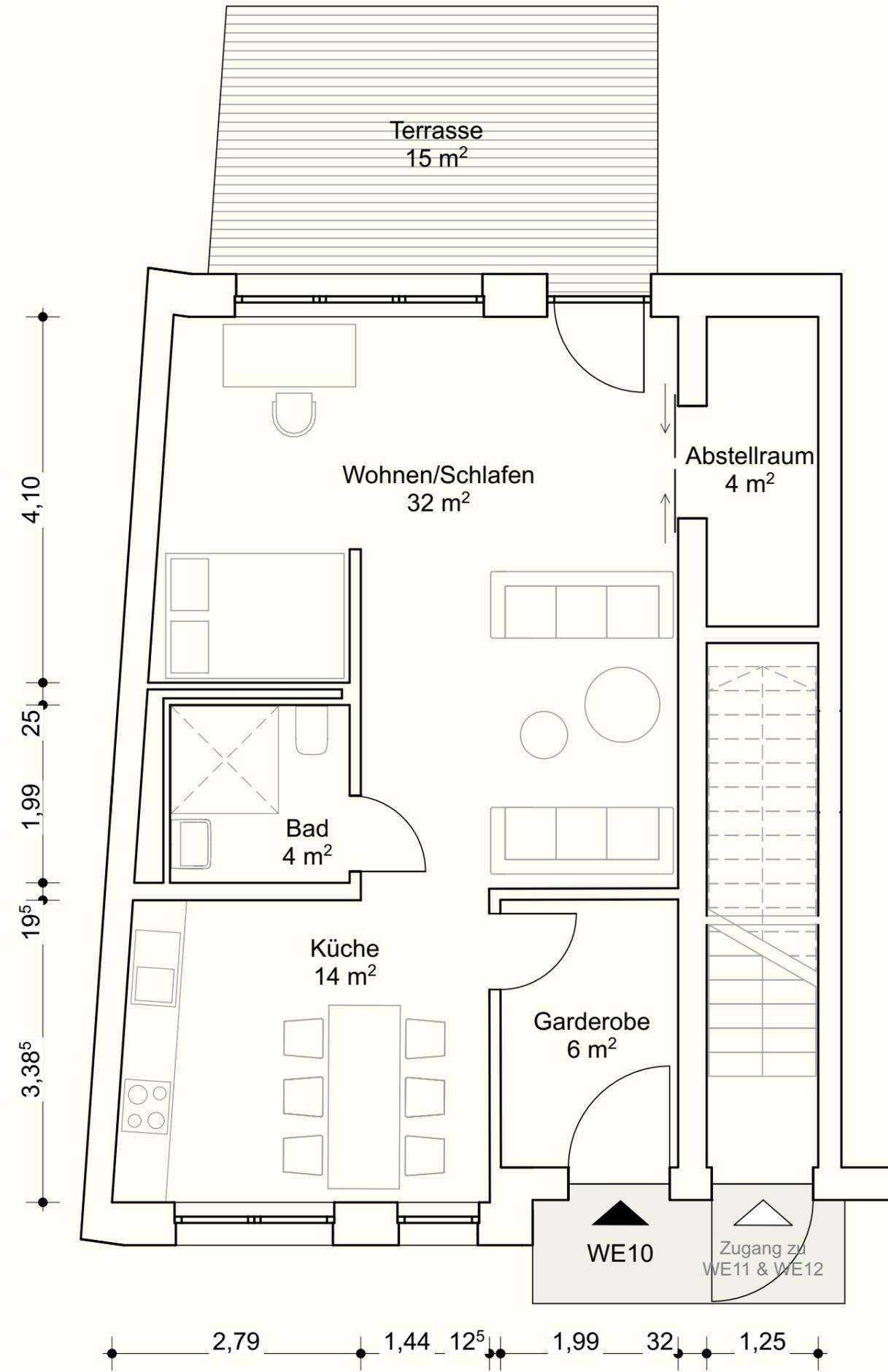
Gebäudekomplex · Ansicht Garten



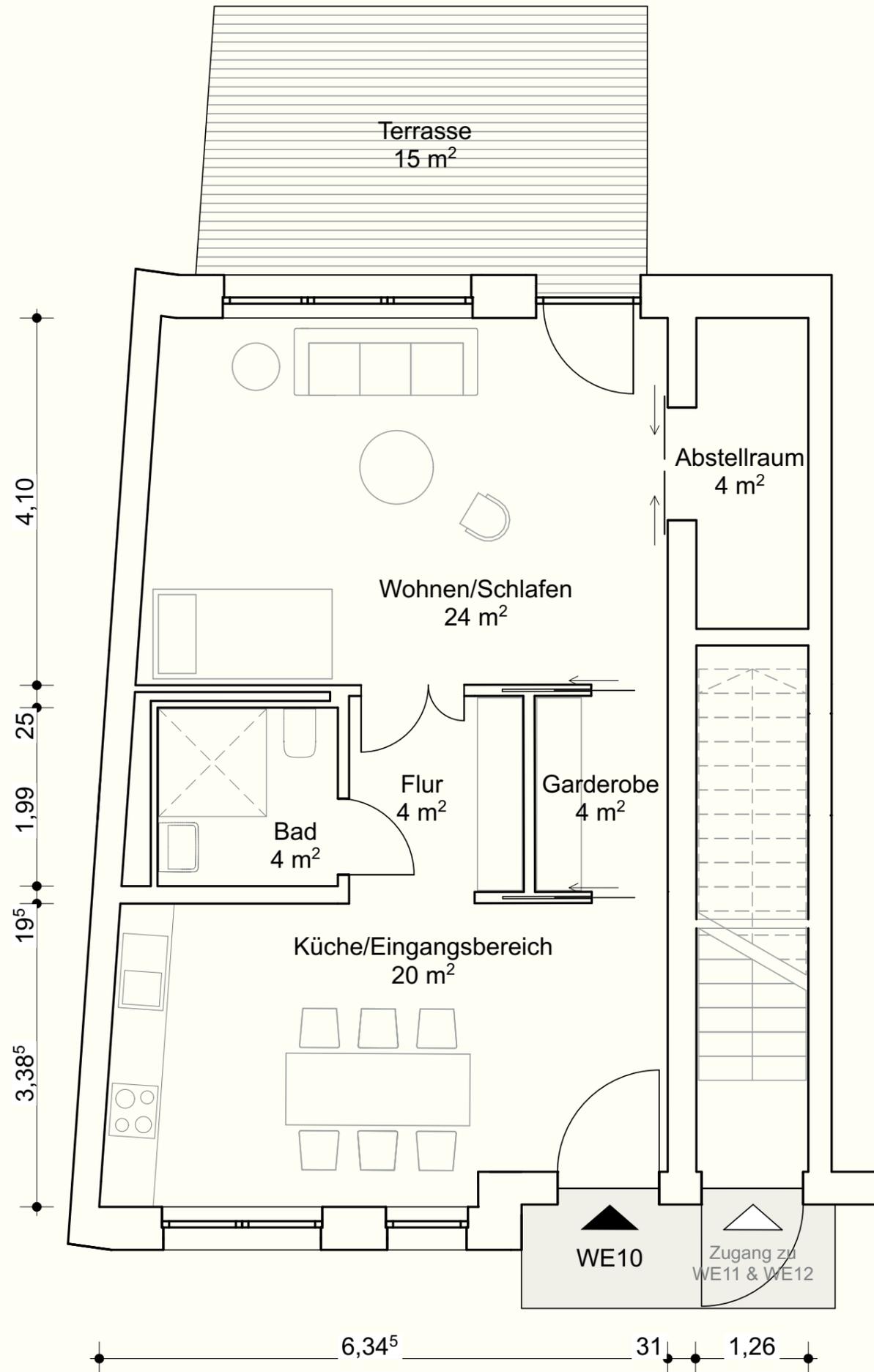
Grundriss Erdgeschoss · Variante 1



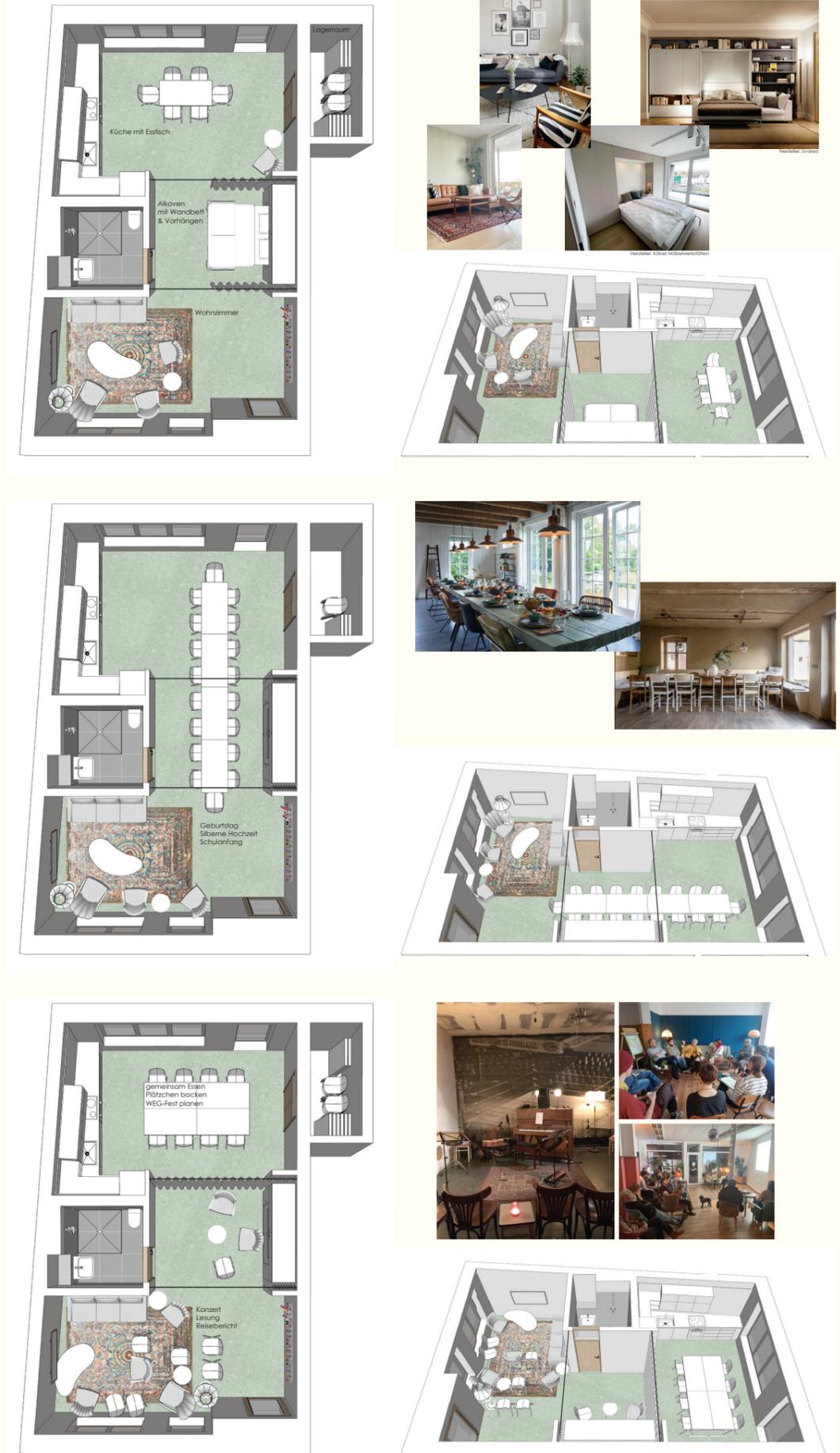
Grundriss Erdgeschoss · Variante 2



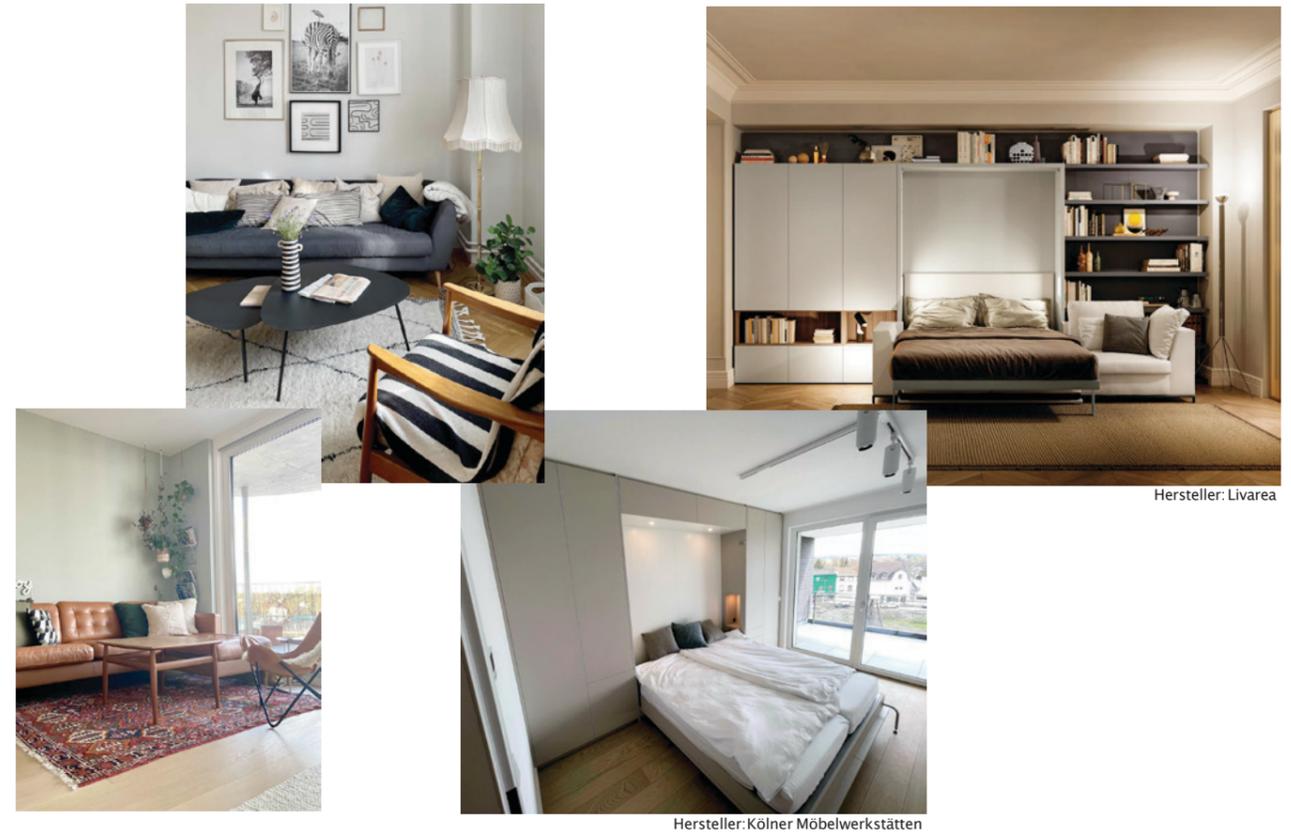
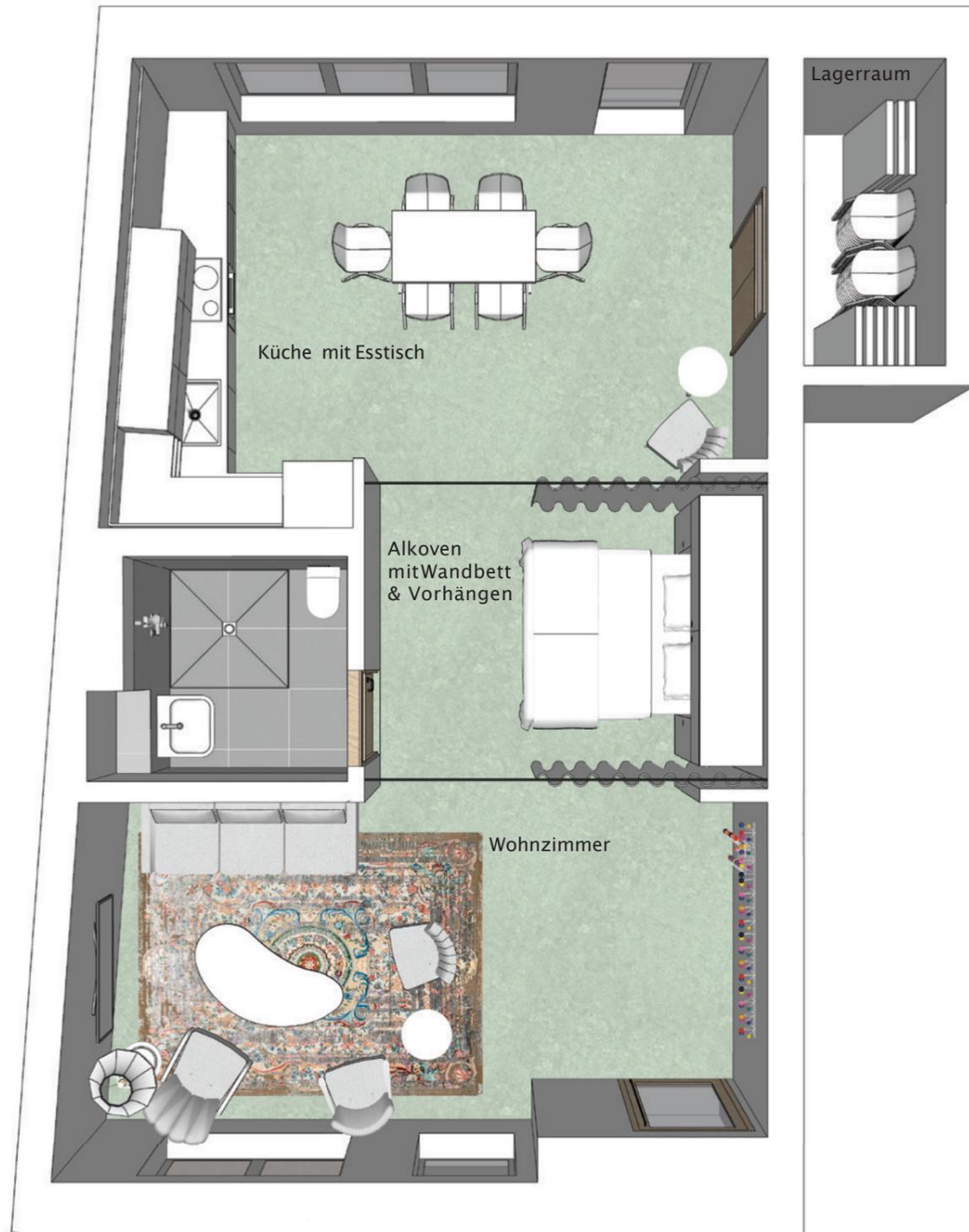
Grundriss Erdgeschoss · Variante 3



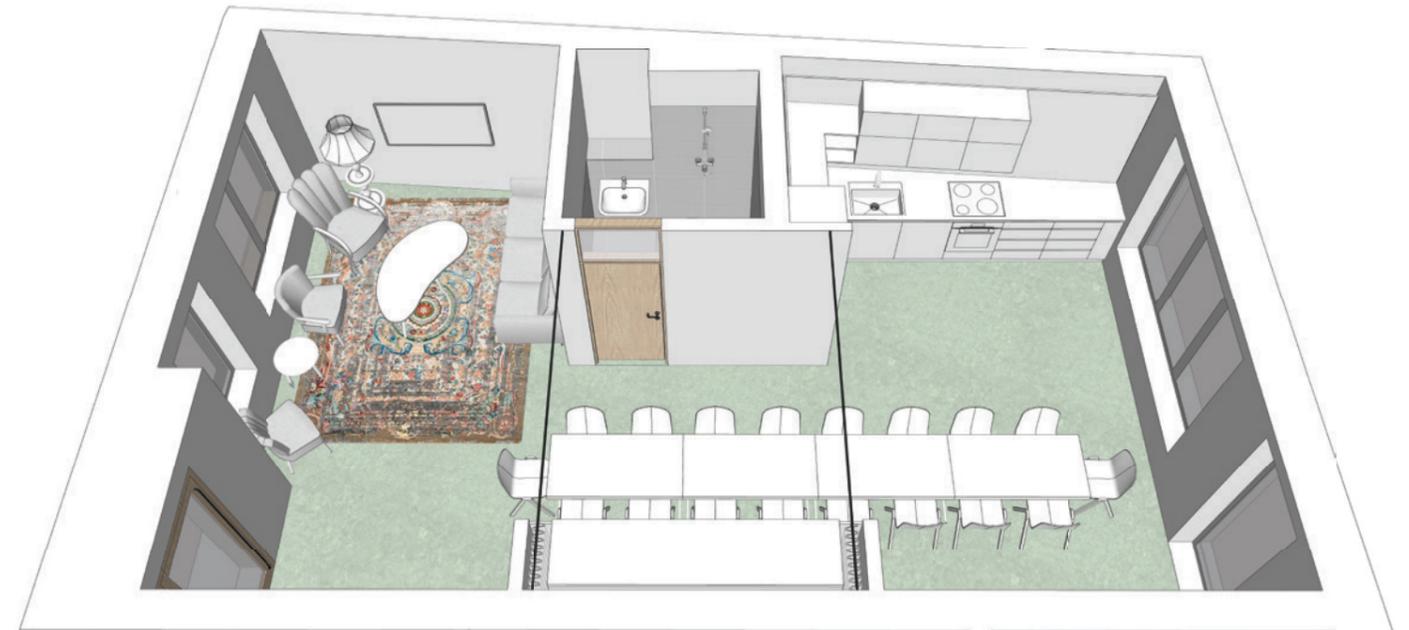
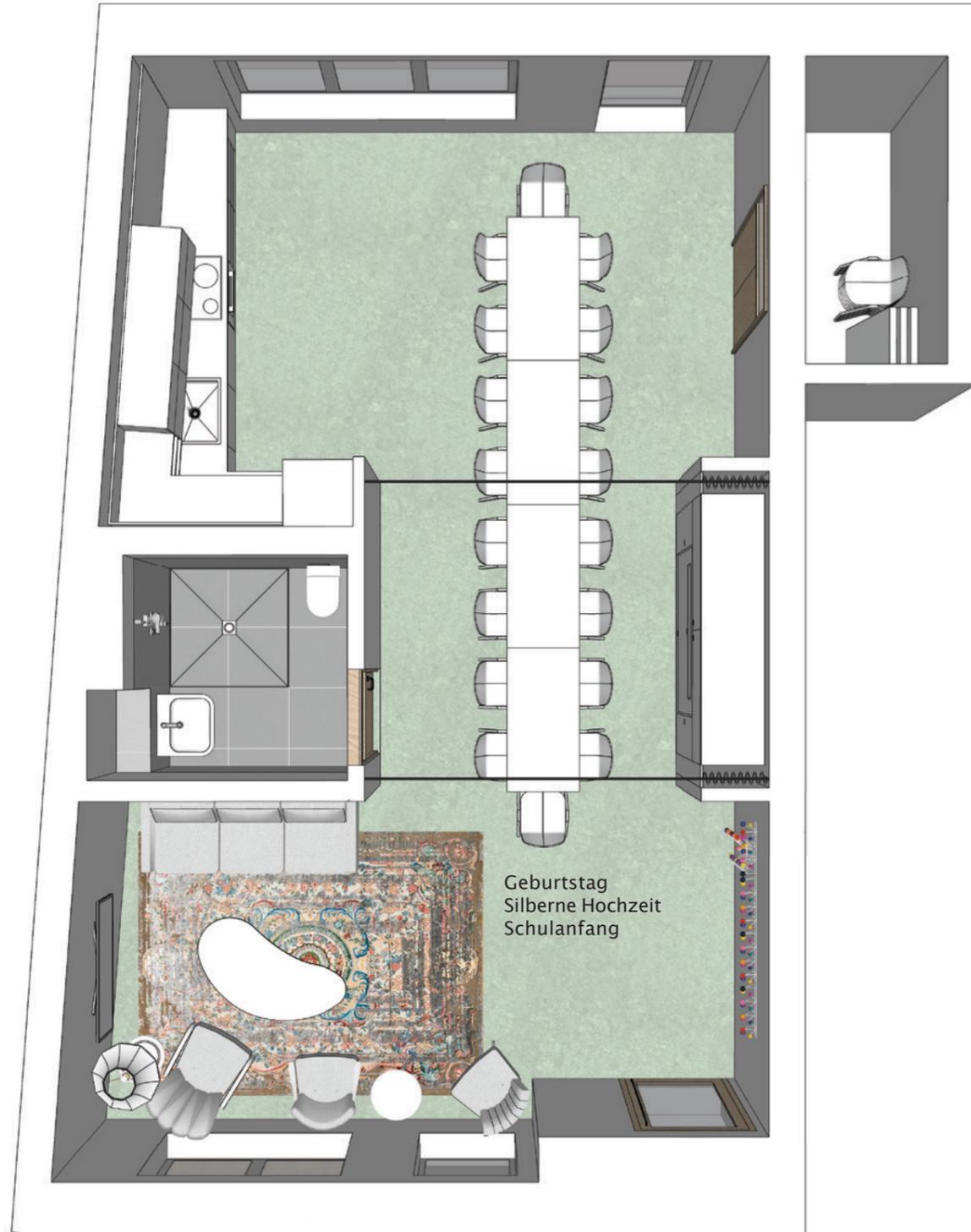
Grundriss Erdgeschoss · Möglichkeiten der Raumnutzung



WE10 GARTENWOHNUNG WOHNKONZEPT



WE10 GARTENWOHNUNG GEWERBEKONZEPT 1



WE10 GARTENWOHNUNG GEWERBEKONZEPT 2

